

# REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0010144-15

*Claudio Pereira de Andrade*

Claudio Pereira de Andrade  
Oficial

-Ficha nº01-

**MATRÍCULA Nº10144**(dez mil, cento e quarenta e quatro)-DATA: 16 de Março de 1995.

-LOTE DE TERRENO SOB Nº113(cento e treze), da Quadra "J", situado numa rua em Projeto, com  
componente do Desmembramento "Riachuelo", no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo  
10,00m(dez metros) de largura na frente e nos fundos por 30,00m(trinta metros) de ex-  
tensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com uma rua em Pro-  
jeto, de um lado com o lote nº 112, do outro lado com o lote nº 114 ambos da Salgema e pe-  
los fundos com propriedade que pertenceu a Caixa Econômica Federal.-PROPRIETÁRIO: HUMBER-  
TO DA ROCHA SOUZA, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade, /  
CPF/MF nº 002.644.824-68.-REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-CB, fls.84 nº 59.330 em 08.03.71 do 1º /  
Cartório de Registro de Imóveis, desta capital, C/Nº 8230 onde se vê que o proprietário ad-  
quiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa,  
viúva, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins, Horminda  
de Albuquerque Uchôa, solteira, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua mulher Antonie-  
ta Ribeiro Uchôa, Antonio Mendonça Uchôa e sua mulher Alina Rosali Lins Uchôa, Inácio Uchôa  
de Albuquerque Sarmento e Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua mulher Lêda de Almeida Uchôa,  
conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 05.02.71, no Lº 266/121, fls.25v/  
28, notas do 5º Ofício, desta capital, Tabelião Hélio Ramalho Ferreira. Valor: Cr\$ 390.000,  
douto fê. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 10.03.95. O Oficial *[assinatura]*

R.1-10144-Protocolo nº19797-16.03.95-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e ven-  
da, lavrada em 27.12.94 no Lº 394, fls.163, nas notas do 1º Ofício, desta capital, Tabelião  
Celso Sarmento Pontes de Miranda, os proprietários HUMBERTO DA ROCHA SOUZA e sua esposa /  
MARILENE ALENCAR SOUZA, brasileiros, casados, aposentados, portadores das C.I.ns. 250.356-  
SSP/SE e 247.795-SSP/SE, inscritos nos CPFs ns. 002.644.824-68 e 002.817.784-34, respecti-  
vamente, residentes e domiciliados nesta cidade, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S.  
A., sociedade anônima de capital aberto, com sede na Av.Assis Chateaubriand, nº 5260, no /  
bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-53, re-  
presentados pelos Srs. José Antonio Amaral Martinez, brasileiro, casado, engenheiro mecâni-  
co, portador da C.I. nº 5.002.692.548-SSP/RS, inscrito no CPF nº 001.195.800-63, Diretor Su-  
perintendente e Abraham Zagury, brasileiro, casado, engenheiro químico, portador da C.I. nº  
03.103.301-CQR 3ª Região, inscrito no CPF nº 018.515.197-34, Diretor, ambos residentes e /  
domiciliados nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00  
(dez mil reais); consta na escritura que foi pago o imposto de transmissão, quites com a /  
Municipalidade, as certidões exigidas pela Lei 7.433, de 18.12.85 e os vendedores declara-  
ram que não estão vinculados a qualquer instituição da Previdência Social, não estando //  
pois incursos no Decreto 356 e Lei nº 8.212 de 24.07.91; dou fê. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilogra-  
fei. Maceió, 16.03.95. O Oficial *[assinatura]*

R.2-10144-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com /  
firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Co-  
pec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial /  
nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto /  
Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I. nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF  
nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada  
de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patri-  
mônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96  
publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da  
Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.5  
48 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documen-  
tos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Ofi-  
cial Substituta. *[assinatura]*

R.3-10144-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com /  
firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de  
Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extra-  
ção de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Gões Mon-  
teiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, re-

presentada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00; residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel // constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi / incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia / Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu,  Escrevente, datilografel. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva*